

MAANDBERICHT MEI 2017

In dit maandbericht geeft de voorzitter van Alert een beeld van de activiteiten in mei 2017. Mocht u over een van de activiteiten meer uitgebreide informatie wensen, dan kunt u terecht op onze website of contact opnemen met het secretariaat van de Huurdersfederatie Alert. Dit maandbericht is tegenwoordig ook te vinden op de website van Alert onder het kopje maanberichten.

2 mei

- Adviseur en voorzitter hebben de ideeën uit de sessies over structuur Alert uitgewerkt tot voorstellen voor het Algemeen Bestuur (AB)
- 2 mei Overleg Dagelijks Bestuur (DB). Behandeld zijn onder andere:
 - Zienswijze Stadsherstel
 - Escalatie SAVE
 - Voortgang Project Organisatiestructuur Alert

9 mei – Samenwerking adviseur

Het DB heeft besproken wat zij vinden van de samenwerking met hun adviseur. Vastgesteld is dat het DB vindt dat de samenwerking goed loopt. In het DB zal met de adviseur besproken wat hij er van vindt.

10 mei - Overleg over Escalatie project SAVE

N.a.v. klachten is door voorzitter Alert de aanpak van het project SAVE geëscaleerd bij de Raad van Bestuur. Dit is opgepakt. Het bleek echter niet mogelijk om op korte termijn een overleg te hebben waar vertegenwoordigers van alle betrokken lokale huurdersverenigingen (LHV-en) bij aanwezig zouden zijn. Daar om is op 10 mei een overleg geweest van voorzitter Alert, directeur Vastgoed, manager Renovaties en projectleider SAVE. Hierin is de onvrede over de aanpak besproken en zijn nieuwe afspraken gemaakt.

O.a. zullen de LHV-en ieder kwartaal een projectoverzicht ontvangen van Vastgoed. Zodat bekend is welke projecten lopen of zullen starten en wat de stand van zaken is. Deze overzichten worden in de Lokale overleggen besproken.

11 mei - Zienswijze Fusie Stadsherstel

Door Alert is een positieve Zienswijze op de fusie van Stadsherstel en Eigen Haard uitgebracht. Op basis van de verkregen informatie is Alert er van overtuigd dat de fusie

een goede zaak is. Voor de huurders van Stadsherstel en omdat zo een aantal monumentale panden in het centrum van Amsterdam behouden blijven voor de sociale huursector.

18 mei Vergadering Algemeen Bestuur

Op de agenda stonden onder andere:

- Bindende voordracht Hans Visser voor nieuwe termijn door HBO Argus (geen bezwaar).
- Een gesprek met de huurderscommissarissen die op bezoek waren bij Alert. We hebben kennisgemaakt met de nieuwe huurderscommissaris Madeline Dessing. Rob Zuidema begint aan zijn tweede termijn. Er is gesproken over de rol en taakverdeling van de huurderscommissarissen en Alert. Ook zijn een aantal zaken behandeld zoals het moeizaam verlopen proces rond de huurverhoging 2017 en de huidige ophef over de implementatie van het Project SAVE. De huurderscommissarissen hebben uitgelegd hoe zij gefunctioneerd hebben bij die gevallen. Ook is het functioneren van Eigen Haard besproken en de het toekomstbeeld van de corporatie.
- Vervolg Project Organisatiestructuur Alert.