

## Planning & voortgangsbewaking

## Alert-Eigen Haard

Versie datum : 21-12-2017

Jaar	Onderwerp	Vervolgacties en stand van zaken	Deadline datum
2017	<b>Kengetallen</b>	21-12-17: doornemen rapportage	
2017	<b>Geschillencommissie</b>	Oprichting landelijke geschillencommissie: wat betekent dit voor EH en Alert.  21-12-2017: Muriel bespreekt met de jurist intern wat en of er nu verschillende opties zijn. Bijvoorbeeld ook nog een eigen geschillencommissie?	Januari 2018
2017	<b>Verkoop beleid</b>	Formaliseren huidige verkoopbeleid.  20 november geagendeerd voor overleg Alert/EH  21-12-2017: Besproken en voorstel komt op overleg 29 jan 2018	Jan 18
2017	<b>Aanpassen onderhoudscontract</b>	Wijziging bestaat uit klant maakt zelf afspraak voor de controle van de woning.  12-9: verzoek van Alert om onderhoudscontract te evalueren. Tav communicatie en zelf aanmelden. Plannen in december voor: 2018  21-12-2018: Evaluatie in Q 2 2018	april 2018
2016	<b>Vastgoedbeleid (nav reactie op advies portefeuille strategie)</b>  <b>'Woonconcepten'</b>	Geagendeerd voor overleg 10 april. De afdeling Projectontwikkeling komt een presentatie geven.  27-06: Eind 2017 nagaan of er een update te geven is.  - Woonconcepten (medio 2018) 'het werkt' en we geven een stand van zaken + informeren over nieuwbouw opleverpunten. (NB voor projectenbezoek 2018 ook interessant)  21-12-17: agenderen voor projectenbezoek 2018	Jun / jul 2018

2016	<b>Huurbeleid</b>  <b>Huurharmonisatie</b>  <b>Huurverhogingsbeleid 2018</b>	14-11: <ul style="list-style-type: none"> <li>- 18 december 2017 afspraak met werkgroep Alert en EH</li> <li>- Tav vrije sector: adviesaanvraag 8 nov</li> <li>- Actie: aantallen en huurbeleid tav onzelfstandige woningen</li> </ul> 21-12-17: 18 december 2017 was werkgroep overleg. Vervolgafpraak 16 januari 2018 iig over staffels en maatwerkuitbreiding MSH.	Jan 2018
2016	<b>Bewonersparticipatie</b>  <i><b>Nieuwe vormen, wat is nodig en wat werkt?</b></i>  <i>Alert heeft de aangesloten LHV-en gevraagd na te denken over het gebruik van huurderadviesgroepen , voor het bepalen van een standpunt over bepaalde onderwerpen.</i>	Agenderen voor 30 januari. Doel is om met elkaar tot een paar concrete acties te komen ten aanzien van de Bewonersparticipatie. En dan met name op de onderwerpen die vaak terugkomen, zoals hoe krijgen we nieuwe leden, hoe betrekken we de achterban etc. Binnen Alert is er niets concreets uit het vooroverleg gekomen. Voorgesteld wordt dit onderwerp nu niet verder te bespreken. Er lopen een aantal achterbanraadplegingen en Alert wacht ook het onderzoek van Herman Leisink even af. Wordt vervolgd. 21-3-17: Hennie en Muriel pakken onderwerp verder op en komen met voorstel voor de zomer.  Voorbeeld: achterbanraadpleging Bewonersraad. Voorstel nieuwe tool Korte enquêtes  27-6 We wachten de evaluatie binnen AB Alert (begin 2018) even af en delen deze met elkaar. Vooralsnog zijn alle lokale HV's bezig met achterbanraadpleging op verschillende manieren.	Jan 2018
2016	<b>Advies Basis Sociaal Plan</b>  <i>Herziening</i>	6 oktober : laatste punten besproken met Henk Duursma en Bob Takken. Er ligt nu 1 punt bij Elke Heidrich. Daarna afronding inplannen.  14-11 : geagendeerd voor overleg 20-11 Alert / EH overleg Na goedkeuring BSP bespreken we verder hoe dit BSP verder bekend wordt gemaakt.  21-12-17: Muriel stuurt definitief concept nog laatste maal door met verzoek reactie voor 8 januari (ter bespreking in DB Alert van 9 januari). Op 29 januari bespreken hoe we verder introduceren.	29-1-2018
2014	<b>Bewonersparticipatie en gemengde complexen van Eigen Haard</b>	21-12-17: Enquête is gehouden Vervolgacties: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Met HBO Argus voorstel bespreken voor bijeenkomst met BC en EH</li> <li>- HBO Argus uitnodigen voor Lean sessie (nagaan stand van zaken actie Bettina de Jong)</li> </ul>	Jan 2018